

CỤC THADS TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN YÊN THÀNH

Số: 58 /TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.

Yên Thành, ngày 11 tháng 02 năm 2022.

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần sáu.

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 09/2020/QĐST-KDTM ngày 23 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07 tháng 12 năm 2020 của Công ty TNHH kiểm toán và định giá BMC Việt Nam;

Căn cứ biên bản về việc thống nhất về giá thẩm định và tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 11 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thành;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 29/2020/HĐ-ĐGNT ngày 16 tháng 12 năm 2020 và phụ lục hợp đồng dịch vụ BĐGTS số 29e/2021/HĐ-ĐGNT ngày 05 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thành và Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 02p/2022/TB-ĐGNT ngày 11 tháng 02 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh;

Tài sản đấu giá gồm:

Nhà 02 tầng, nhà bán mái, nhà bảo vệ và mái tôn che hiên nhà, cây cảnh được trồng trên diện tích đất sản xuất kinh doanh diện tích 1120 m² tại thửa số 939, tờ bản đồ số 5, địa chỉ Rộc Sùng, xã Hợp Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An và Quyền sử dụng đất 1120 m² - đất sản xuất kinh doanh tại thửa số 939, tờ bản đồ số 5, địa chỉ Rộc Sùng, xã Hợp Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An trong giấy chứng nhận QSD đất số CN 465756 mang tên Trần Đức Long và Phan Thị Lan Anh, trú tại phường Hưng Bình, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An. Giá trị khởi điểm: 5.053.072.759 đồng (Năm tỷ, không trăm bảy mươi hai triệu, không trăm bảy mươi hai nghìn, bảy trăm năm mươi chín đồng). Giá khởi điểm trên bao gồm thuế nộp cho nhà nước. Các loại phí, lệ phí khác trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sử dụng theo quy định khách hàng trúng đấu giá chịu. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 1.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ đồng).

Thời gian xem tài sản và đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

- Xem tài sản đấu giá trong 03 ngày làm việc liên tục từ ngày 21/02/2022 đến hết ngày 23/02/2022 tại địa điểm có tài sản nêu trên.

- Đăng ký và mua hồ sơ tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh từ ngày thông báo đến hết 17 giờ 00 ngày 01/3/2022. Thời gian nộp tiền đặt trước trong thời gian làm việc các ngày ngày 01/3/2022, 02/3/2022 và ngày 03/3/2022 hoặc khách hàng có đơn tự nguyện nộp tiền đặt trước trước ngày 01/3/2022.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 04 tháng 3 năm 2022

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại hội trường Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Thành- khối 3, thị trấn Yên Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An.

Yêu cầu người phải thi hành án, người được thi hành án và người có tài sản thế chấp có mặt vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 28 tháng 3 năm 2022 tại hội trường Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Thành- khối 3, thị trấn Yên Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An để chứng kiến cuộc đấu giá tài sản.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc tổ chức bán đấu giá.

(Thông tin chi tiết có trong thông báo đấu giá tài sản số 02p/2022/TB-ĐGNT ngày 11 tháng 02 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh kèm theo thông báo này).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Yên Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Đức Hiếu